

MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 17 DE GENER DE 2005**210 .- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ COMPLEMENTARI DEL PAU CS-10 I PAU CS-11**

Vist que en data 21 de setembre de 2004, el Sr. Joan Maria Fernández Cabré, en representació de la mercantil "NIETMAMMER, SL", va presentar el Projecte d'Urbanització complementària dels PAU CS 10 i PAU CS 11 per a la seva aprovació.

Vist l'informe dels STM –Àrea de Planejament-, de data 14 d'octubre de 2004, el qual estableix el següent:

"Respecte al projecte presentat es pot manifestar:

Pel que fa a les rasants i alineacions el projecte s'adapta a les previsions del POUM aprovat definitivament el 19 de desembre del 2003.

Respecte a l'accessibilitat, el projecte s'adapta a les previsions del Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.

En conseqüència i des d'un punt de vista estrictament urbanístic, el projecte es pot considerar conforme."

Vist l'informe dels STM –Àrea d'Enginyeria-, de data 18 d'octubre de 2004, segons el qual:

"Vist l'esmentat projecte cal fer esment a què els senyals de trànsit i els seus suports s'hauran de col·locar d'alumini.

A efectes de la valoració del cost de l'obra, la superfície de vialitat és de 1.144 m² i aplicant la valoració aprovada resulta un import de 160.160,00.-€."

Vist que tant el PAU CS-10 com el PAU CS-11 s'estan executant a través d'un projecte de reparcel·lació voluntària, la qual es troba actualment en fase d'informació pública.

Atès que l'art. 12.3 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament Parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme (RPLU), disposa que els projectes d'urbanització complementaris, en els àmbits d'actuació s'han de tramitar i aprovar prèviament o simultàniament amb el projecte de reparcel·lació.

Atès el previst a l'art 87.6 i 8 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, que estableix els requisits que s'han de complir per a l'aprovació dels projectes d'urbanització, no sent necessari el tràmit d'informació pública.

És per tot l'anterior i d'acord amb l'art. 21.1 j) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, estableix que l'aprovació dels projectes d'urbanització són competència de l'Alcalde, si bé l'esmentada competència es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local, per Decret de 20 de juny de 2003, aquesta Junta de Govern Local ACORDA, per unanimitat, el següent:

PRIMER.- APROVAR el Projecte d'Urbanització dels PAU CS 10 i 11, el qual es refereix a un únic vial que transcorre per ambdós polígons, amb un pressupost de 160.160,00.-€ i condicionat a què en fase d'execució de les obres, es procedeixi a col·locar, tant els senyals de trànsit, com els seus suports en alumini, en compliment del previst a l'informe dels STM –Àrea Enginyeria- citat a la part expositiva del present acord.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a tots els interessats.