

EDICTE

de 12 de desembre de 2007, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona referent al municipi de Salou.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en la sessió de 12 de juliol de 2007, va adoptar, l'acord següent:

Exp.: 2007 / 027319 / T

Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal referent a la rectificació de l'alineació del carrer Bosc Gran (àmbit PAU-CS.04 i PAU-CS.05 I ZV), al terme municipal de Salou

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona acorda:

- 1 Aprovar definitivament la modificació puntual del POUM referent a la rectificació de l'alineació del carrer Bosc Gran (àmbit PAU-CS.04 i PAU CS.05 I ZV), de Salou, promoguda i tramesa per l'Ajuntament.
- 2 Publicar aquest acord, i si s'escau les normes urbanístiques corresponents, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, als locals de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, carrer Anselm Clavé, 1 'Casa Gasset'.

Tarragona, 12 de desembre de 2007

SÍLVIA CAIRE GARCIA
Secretària de la Comissió
Territorial d' Urbanisme de Tarragona

ANNEX

Normes urbanístiques de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal referent a la rectificació de l'alineació del carrer Bosc Gran (àmbit PAU-CS.04 i PAU-CS.05 I ZV), de Salou.

NORMES URBANÍSTIQUES DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL REFERENT A LA RECTIFICACIÓ DE L'ALINEACIÓ DEL CARRER BOSCO GRAN (ÀMBIT PAU-CS.04 I PAU-CS.05 I ZV), DE SALOU.

Art. 263 Polígon d'actuació urbanística, PAU- CS. 04

Situació : C/ del Bosc Gran – C/ del Coscoll
Zona Estival

Polígon amb la condició de sòl urbà no consolidat.

1. Superfície aproximada de l'àmbit: 3.238,18 m² 100%

SÒL PÚBLIC

2. Superfície de cessió de vials: 248,48 m² 7,67 %

3. Superfície de cessió d'usos i dotacions:

Zona verda: 844,43 m² 26,08 %

Equipaments: ---m² ---%

Altres: ---m² ---%

4. Superfície total de cessió: ---m² ---% 1.092,91 m² 33,75 %

SÒL PRIVAT

5. Superfície d'ús privat edificable: 2.145,27 m² 66,25 %

6. Edificabilitat bruta màxima: 0,37 m²/m²

7. Alçada reguladora màxima: PB+1

8. Ocupació neta màxima: 30%

9. Ús Principal admès: Hab. Unifamiliar

10. Densitat bruta màxima: 9 hab /Ha

11. Superfície mínima de parcel·la: 700 m²

12. Sistema d'actuació de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica

13. Objectius:

- Cessió de terreny per zona verda i per l'ampliació del carrer del Coscoll, i regularització del solar.

14. Observacions:

- Per la resta de paràmetres no definits, serà d'aplicació la clau 12c₁/R.
- En compliment de l'apartat 2.8.5 de l'acord de la CTUT de 21 de maig de 2003 referent al POUM es fa la previsió d'una cessió en concepte d'espais lliures en proporció a un 30% del sòl que estava qualificat de verd privat o equipament privat al PG-92.
- PG-92 àmbit qualificat com equipament privat, clau 9c superfície 2.998 m².
30% sobre 2.998 m² = 899 m²

Art. 264 Polígon d'actuació urbanística, PAU- CS. 05

Situació: C/ del Coscoll – C/ del Fonoll
Zona Estival

Polígon amb la condició de sòl urbà no consolidat.

1. Superfície aproximada de l'àmbit: 4.116,87 m² 100%

SÒL PÚBLIC

2. Superfície de cessió de vials: 277,18 m² 6,73 %

3. Superfície de cessió d'usos i dotacions:

Zona verda: 870,02 m² 21,13 %

Equipaments: ---m² ---%

Altres: ---m² ---%

4. Superfície total de cessió: 1.147,20 m² 27,87%

SÒL PRIVAT

5. Superfície d'ús privat edificable: 2.969,67 m² 72,13 %

6. Edificabilitat bruta màxima: 0,37 m²/m²

7. Alçada reguladora màxima: PB+1

8. Ocupació neta màxima: 30%

9. Ús Principal admès: Hab. Unifamiliar

10. Densitat bruta màxima: 9 hab/Ha

11. Superfície mínima de parcel·la: 700 m²

12. Sistema d'actuació de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica

13. Objectius:

- Cessió de terreny per zona verda i per l'ampliació del carrer del Coscoll, i regularització del solar.

14. Observacions:

- Per la resta de paràmetres no definits serà d'aplicació la clau 12c₁/R.
- En compliment de l'apartat 2.8.5 de l'acord de la CTUT de 21 de maig de 2003 referent al POUM es fa la precisió d'una cessió un concepte d'espais lliures en proporció a un 20% del sòl que estava qualificat de verd privat o equipament privat al PG-92.
- PG-92 àmbit qualificat com equipament privat, clau 9c. Superfície 2.715 m²
30% sobre 2.715 m² = 815 m²

**DEPARTAMENT
DE CULTURA I MITJANS
DE COMUNICACIÓ**

INSTITUT CATALÀ
DE LES INDÚSTRIES CULTURALS

RESOLUCIÓ

CMC/3785/2007, de 12 de desembre, per la qual es modifica la dotació pressupostària de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la producció i difusió de llargmetratges cinematogràfics i de produccions en gran format en versió original catalana.

Per la Resolució CMC/1787/2007, d'11 de juny (DOGC núm. 4907, de 19.6.2007), s'obre convocatòria per a la concessió de subvencions per a la producció i difusió de llargmetratges cinematogràfics i de produccions en gran format en versió original catalana;

L'apartat 3 de la Resolució esmentada preveu una dotació de 750.000,00 d'euros, amb càrrec a la partida 470.0001 del pressupost de l'Institut Català de les Indústries Culturals per a l'any 2007. Al mateix apartat 3 s'estableix que la dotació màxima prevista podrà ser ampliada en funció de les sol·licituds rebudes i de les disponibilitats pressupostàries;

Vista la proposta de modificació de la dotació inicialment prevista en el sentit d'augmentar-la en 250.000,00, amb càrrec a la partida 470.0001 del pressupost de l'Institut Català de les Indústries Culturals per a l'any 2007,

RESOLC:

Modificar la dotació pressupostària de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la producció i difusió de llargmetratges cinematogràfics i de produccions en gran format en versió original catalana, que queda fixada en un màxim d'1.000.000,00 d'euros, amb càrrec a la partida 470.0001 del pressupost de l'Institut Català de les Indústries Culturals per a l'any 2007.

Barcelona, 12 de desembre de 2007

ANTONI LLADÓ GOMÀ-CAMPS
Director

(07.345.109)

