

AJUNTAMENT DE SALOU
ORDENANCES FISCALS 2018
RECULL DE PREMSA



Ajuntament de Salou

Acords bàsics del govern:

Reduir un -2% en l'IBI i la plusvàlua

+0% congelació a la resta de taxes i impostos

IMPOSTOS I TAXES 2017

	CONCEPTES	OOFF	TIPUS %
VINCULATS A LA PROPIETAT	IBI	1	-2%
	TAXA RESIDUS	20	0
	VEHICLES	2	0
	GUALS	17	0
	GRUA	13	0
VINCULATS A L'ACTIVITAT ECONÒMICA (PROPIETAT) + Algunes taxes puntuals i no significatives s'han regularitzat per minorar el dèficit del cost del servei	PLATJES	19	0
	OVP	15	0
	OVP taules i cadires	15	0
	IAE	5	0
	AUTOTAXIS (canvis material i carnets)	9	0
	MERCATS MUNICIPALS	16	0
	- Mercat municipal	16	0
VINCULATS A FOMENTAR I PROMOURE L'ACTIV. ECON. QUE COMPORTI: + rendiment + activitat	ICIO	3	0
	PLUSVALUA	4	-2%
	CE	6	0
	OBERTURA ACTIVITATS (tramitació)	11	0
VINCULATS A L'ACTIVITAT SOCIAL I CULTURAL + Algunes tarifes puntuals i no significatives s'han regularitzat per minorar el dèficit del cost del servei	ACTIVITATS ESPORTIVES	16	0
	BIBLIOTECA	16	0
	CENTRE CÍVIC	16	0
	ACTIVITATS TORREVELLA	16	0
	TAS / AUDITORI	16	0
	CENTRE EDUCATIU DOFÍ MAGIC	16	0
	TRANSPORT ESCOLAR	16.1	0
	S.A.D.	16.2	0
	REGISTRE CENSAL ANIMALS	21	0
ALTRES	TAXA AIGUA (MANCOMUNITAT)	14	0
	TAXA MÒBILS COMPANYIES (no aplicable)	22	0

NOVETATS

1.- Tarifa social de l'aigua

2.- Rebaixa 75% en l'ICIO pels locals comercials que adaptin els seus establiments

3.- Eliminació ICIO als particulars que canviïn la banyera per plat de dutxa

4.- Bonificació del 100% de l'impost de circulació pels propietaris de vehicles elèctrics i del 75% als híbrids

MESURES QUE ES MANTENEN AL 2018

- 1.- Bonificació de l'1% en la domiciliació dels rebuts
- 2.- Bonificació del 2% en el sistema de pagament avançat (SPA)
- 3.- Bonificació de l'1% en el sistema de pagament fraccionat (SPF)

PER QUÈ AQUESTES ORDENANCES?

- 1.- Estimulació al mercat immobiliari (-2% de plusvàlua)
- 2.- Congelació de tributs lligats a l'activitat econòmica (IAE, platges, mercats i taules i cadires al carrer)
- 3.- Congelació de tributs sobre la propietat (impostos i taxes). Aquesta congelació comportarà ajustar la despesa sobre criteris d'eficàcia i eficiència per garantir el mateix nivell de prestació de serveis públics i de les competències que no són pròpies de l'Ajuntament però

necessàries per la ciutadania (llar infants, serveis socials, joventut, ensenyament, esport, etc.)

OBJECTIUS

- 1.- Mantenir la qualitat dels serveis i prestacions que l'Ajuntament de Salou ofereix
- 2.- Assegurar l'equilibri econòmic i financer de l'Ajuntament en un entorn de crisi i aplicant criteris de prudència

PROGRAMES D'ACTUACIÓ PLA ANTICRISIS ORDENANCES FISCALS 2018

1. MESURES DE CARÀCTER FISCAL I ECONÒMIC	2018
MESURES REGULADES PER ORDENANCES FISCALS	
O. F. 1.- Imposts de béns immobles	
1.1.- Recàrrec del 50% de la quota de l'IBI d'habitatges d'ús residencial desocupats permanentment segons condicions reglamentàries a entitats bancàries o financeres així com a les entitats vinculades	X
O. F. 2.- Impost sobre vehicles de tracció mecànica	
1.2.- Bonificació del 100% a l'IVTM pels vehicles de motor elèctric i 75% als vehicles amb tecnologia híbrida	NOU
1.3.- Bonificació del 25% a l'IVTM pels vehicles destinats al transport públic.- TAXIS	X
O. F. 3.- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	
1.4.- Bonificació fins un 50% de l'impost de construcció i obres per la construcció d'habitatges de protecció oficial	X
1.5.- Bonificació fins un 95% de l'impost de construcció i obres per la remodelació d'edificis d'interès social, cultural, històric i/o artístic (obres d'adaptació per mobilitat reduïda, instal·lacions de llocs de càrrega per a vehicles elèctrics).	X
1.6.- Bonificació fins a un 95% de l'ICIO per a obres de rehabilitació (inclou les d'aprofitament energètic) i arranjamet de les façanes en zones urbanes consolidades sotmeses a un pla de millora urbana	X
1.7.- Bonificació fins a un 50% de l'ICIO per a obres de rehabilitació (inclou les d'aprofitament energètic) i arranjamet de façanes d'edificis d'antiguitat superior a 25 anys	X
O. F. 4.- Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana	
1.8.- Bonificació de l'impost sobre l'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana en els casos de transmissió per causa de mort. Bonificació del 40% de la quota de l'impost corresponent a l'habitatge habitual del causant als descendents i	X

adoptats, i/o ascendents i adoptants, en primer grau de consanguinitat. Bonificació del 80% de l'habitatge habitual del causant al cònjuge o parella de fet legalment establerta quan estigui empadronada al mateix habitatge	
1.9.- Exempció de l'impost sobre l'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana en un 100% per les causes de dació de pagament en la vivenda habitual al deutor hipotecari davant l'entitat bancària. S'amplia a les dacions al SAREB i a immobiliàries bancàries	X
O. F. 5.- Impost sobre Activitats Econòmiques	
1.10.- Exempció per a persones jurídiques de l'impost d'activitats econòmiques (IAE) durant els 2 primers anys de l'inici d'una nova activitat al municipi	X
1.11.- Exempció permanent de l'IAE per a persones físiques	X
1.12.- Bonificació IAE fins un 50 % a les empreses que generin nous llocs de treball. No pot concórrer conjuntament amb els ajuts del punt 1.27	X
O. F. 11.- Taxa per la tramitació de les autoritzacions ambientals previstes a la Llei 3/1998, de les llicències municipals d'obertura d'establiments o instal·lacions i del règim de comunicació prèvia	
1.13.- Exempció de la taxa d'obertura de locals comercials per expropiació, enderrocament forçós, ruïna o altre incident que provoqui el trasllat de l'activitat	X
1.14.- Exempció de la taxa per canvi de titularitat de la llicència d'activitat de locals comercials per successió, mortis causa o jubilació entre cònjuges, ascendents i descendents fins al segon grau	X
1.15.- Bonificació del 50% a la taxa per obertura de locals comercials en els trasllats de les activitats per motiu d'arranjament, reforma i millora de les seves instal·lacions, sempre que el període del trasllat no superi a un màxim d'un any	X

1.16.- Exempció 100% de la taxa per canvi de nom de la llicència i/o règim de comunicació dels locals i establiments oberts al públic	x
O. F. 18.- Taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals	
1.17.- Expedició de targetes amb hores gratuïtes en la zona blava per a les persones que paguen l'impost sobre vehicles de tracció mecànica al municipi	X
ALTRES MESURES	
Ajornament d'impostos i taxes	
1.18.- Sistema d'ajornament d'impostos i taxes municipals. Fraccionament impostos periòdics en 9 mensualitats sense interessos per mitjà d'un termini especial de pagament. SPF	X
1.19.- Sistema de pagament avançat de tributs amb bonificació del 2 %. SPA	X
1.20.- Bonificació de l'1% dels tributs domiciliats i SPF (sistema pagament fraccionat)	X
Àrea de promoció econòmica	
1.21.-Convidar a la contractació d'obres i serveis a empreses del municipi a l'efecte que obtinguin igualtat de condicions en el procediment de contractació i adjudicació de contractes	X
1.22.- Ajut als emprenedors de noves activitats comercials al municipi per mitjà d'un programa d'assessorament. Realització de conferències i xerrades. Realització de programes de formació	X
1.23.- Ajut i informació en la gestió per les subvencions existents relativa a la creació de noves empreses	X

1.24.- Promoure la realització de congressos i esdeveniments de caràcter econòmic, comercial, cultural i social amb la reducció de tarifes del TAS i Centre Cívic d'entre un 25% i un 50%	X
1.25.- Exempció del cànon municipal el primer any en activitats singulars en finques de titularitat municipal, segons estudi motivat en cada cas	X
1.26.- Promoció de l'ocupació 2018. Programa i bases reguladores per ajuts a les empreses i nous emprenedors locals. Ajuts a empreses per la creació de nous llocs de treball a veïns de Salou inscrits a la borsa de treball i ocupació que gestiona l'Ajuntament	ESTUDI

2. MESURES DE CARÀCTER SOCIAL	2018
MESURES REGULADES PER ORDENANCES FISCALS	
O. F. 1.- Impost sobre béns immobles	
2.1.- Bonificació a l'impost sobre béns immobles de fins un 90% de l'habitatge habitual per a famílies nombroses i monoparentals	X
2.2.- Bonificació del 50% a l'impost sobre béns immobles als habitatges de protecció oficial	X
2.3.- Recàrrec d'IBI fins a un 50% a habitatges permanentment buits d'entitats bancàries i promotores. Compromís d'un estudi i redacció d'un reglament regulador	X
O. F. 2.- Impost sobre vehicles de tracció mecànica	
2.4.- Exempció del 100% a l'IVTM per a persones discapacitades	X
O. F. 7.- Taxa per expedició de documents administratius	

2.5.- Exempció de la taxa per expedició del certificat de béns a favor de persones amb recursos limitats	X
2.6.- Gratuïtat de les taxes per les certificacions i volants d'empadronament, residència, baixes i modificació de padró, convivència i unions estables de parella	X
2.7.- Borses de treball per l'Ajuntament de Salou gestionades per RRHH: exempció de la taxa a persones que no percebin cap contraprestació econòmica superior al salari social establert en normativa vigent	X
O. F. 16.- Taxa per la prestació de serveis en instal·lacions i espais municipals	
2.8.- Aplicació d'un descompte del 10% dels abonaments i activitats esportives a les famílies nombroses, monoparentals i als portadors del carnet jove	X
2.9.- Exempció de les taxes per lloguer d'instal·lacions municipals a entitats i associacions culturals i esportives sense ànim de lucre i que figuren inscrites al registre municipal d'entitats de Salou	X
2.10.- Bonificació fins 100% de les tarifes per accés a la piscina municipal a persones de Salou que acreditin una discapacitat superior al 33%	X
O. F. 16.1.- Taxa per la prestació de serveis en instal·lacions i espais municipals de l'Escola Municipal de Música, Formació d'Adults i Transport Escolar	
2.11.- Aplicació d'un descompte d'entre un 10% i un 25% als fills de famílies nombroses i monoparentals matriculats a l'escola de música municipal, amb un límit del 50% del cost total	X
2.12.- Aplicació d'un descompte de fins un 20% a les famílies nombroses i monoparentals en les taxes per formació acadèmica d'adults	X
2.13.- Exempció en les taxes de formació acadèmica d'adults per jubilats i majors de 18 anys en atur i que no percebin cap ajuda econòmica superior al salari social (IRSC)	X

2.14.- Bonificació d'un 10% per cada fill que utilitzi el servei de transport escolar, per ser membre de família nombrosa o monoparental	X
2.15.- Reducció de la quota mensual pel servei de transport escolar en aquelles famílies amb dificultats econòmiques (bonificacions segons nombre de membres i renda de la unitat familiar, aprovada per Junta de Govern Local)	X
2.16.- Dofí Màgic: exempció de les taxes de les activitats de caràcter social d'infància i joventut com al Centre Obert	X
O. F. 20.- Taxa per l'establiment del servei de recollida i eliminació de residus	
O. F. 21.- Taxa per la prestació de serveis relacionats amb els animals de companyia	
2.17.- Exempció de les taxes per prestació de serveis municipals relacionats amb animals de companyia per les persones cegues o altres minusvalies que necessitin un animal domèstic per guiar-se, així com persones majors de 60 anys que visquin soles	X
Taxa subministrament d'aigua potable de la Mancomunitat gestora de recursos hídrics Salou - Vila-seca	
2.18.- Aplicació de la tarifa mínima en el subministrament d'aigua potable a les famílies nombroses de l'habitatge habitual	X
2.19.- Aplicació de la tarifa mínima en el subministrament d'aigua potable als edificis i centres que realitzin serveis públics, beneficència i educatius	X

ALTRES MESURES	2018
Acció Social d'ajuda	
2.20.- Ajut puntual per cobrir necessitats bàsiques urgents, previ estudi personalitzat de la situació socioeconòmica i familiar	X

2.21.- Tarifes del trenet gratuïtes a persones empadronades a Salou, major de 65 anys o que acreditin una discapacitat a partir del 33%	X
2.22.- Ajut per la pobresa energètica (llum, gas i aigua) a persones amb recursos limitats segons renda. Tramitació pel departament d'Acció Social	X
Acció Social d'Ensenyament	
2.23.- Subvenció material i llibres escolar	X
Acció Social d'Ocupació	
2.24.- Gestió directa de la borsa de treball per la reinserció laboral, formació i ocupació davant la situació de crisi	X
2.25.- Gestió de projectes d'ocupació i foment del treball: informació, assessorament i formació per l'ocupació	X
2.26.- Conveni per l'ocupació de persones de Salou que estiguin inscrites a la Borsa de Treball per treballar als concessionaris municipals	X
Acció Social de la Joventut	
2.27.- Carnet Xic's: descompte del 10% a totes les activitats municipals (cultura, esports, etc.) i espectacles municipals. Descomptes a diferents establiments comercials del municipi	X
2.28.- Carnet Jove: descompte del 10% a les activitat municipals del TAS, esports i piscina municipal	X
Acció Social d'Esports	
2.29.- Bonificació del 50% de la tarifa d'ús de la piscina municipal per les persones que els hi hagi estat prescrit com a tractament la pràctica de l'exercici físic a la piscina municipal. Per raons de situació econòmica aquesta bonificació pot ser	X

superior al 50% previ informe dels serveis socials	
2.30.- Descompte del 10% de la tarifa a famílies nombroses i monoparentals	X

3. MESURES PER L'AUSTERITAT EN LA DESPESA	2018
ALTRES MESURES	
3.1.- Reducció de la despesa corrent en el pressupost municipal, exceptuant la despesa social i les despeses per fomentar l'ocupació, negocis i empreses al municipi	X
3.2.- Contenció de la despesa en estudis i treballs d'assessories i consultories	X
3.3.- Reducció de la despesa de representació institucional	X
3.4.- Estalvi en lloguers d'edificis utilitzant immobles propis per l'activitat de servei al ciutadà	X
3.5.- Creació d'una xarxa de comunicacions interna de connexió entre els edificis municipals, que permetrà estalviar trucades telefòniques objecte de facturació	X
3.6.- Pla d'estalvi de material d'oficina. Minimitzar la impressió de documentació. Fomentar l'ús d'arxius digitals i documentació escanejada. Per exemple, les actes del Ple i altres sessions municipals en suport DVD	X
3.7.- Implantació d'expedients electrònics per estalviar paper	X

4. REFORMES DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL	2018
ALTRES MESURES	
4.1.- Progressiva implantació de l'administració electrònica i de la tramitació administrativa de sol·licituds i recursos a través de la web municipal (Internet)	X
4.2.- Optimitzar la gestió de les llicències municipals que agilitzi el seu tràmit. Especial implantació del règim de comunicació	X
4.3.- Reducció dels tràmits i terminis per la contractació d'obres i serveis municipals i obertura d'establiments comercials	X
4.4.- Consolidació en la tramitació de diferents procediments administratius per una millor eficàcia i qualitat al ciutadà	X
4.5.- Conveni amb l'Institut Nacional de la Seguretat Social per a fer tràmits des de l'Ajuntament	X
4.6.- Servei gratuït d'informació cadastral i emissió de certificacions per tota la ciutadania	X
4.7.- Cooperació amb el Ministeri d'Hisenda per l'assistència i realització de les declaracions de la renda de les persones físiques a les persones empadronades al municipi de Salou de manera gratuïta	X
4.8.- Zones "wifi" lliures i gratuïtes al municipi i espais municipals, per les tasques administratives i pel ciutadà	X
4.9.- Incrementar l'eficàcia en la prestació en els serveis al ciutadà dels actuals concessionaris municipals	X

Capítol 1 "Mesures de caràcter fiscal i econòmic" 26 mesures / Capítol 2 "Mesures de caràcter social" 30 mesures / Capítol 3 "Mesures per l'austeritat en la despesa" 7 mesures / Capítol 4 "Reformes de l'Administració Municipal" 9 mesures

Total recull de mesures:72